

ETAPAS DEL PROCESO DE URBANIZACIÓN

	Preindustrial	Industrial	Postindustrial
Cronología	<ul style="list-style-type: none"> Desde el origen de la ciudad al inicio de la industrialización en el siglo XIX. 	<ul style="list-style-type: none"> Desde el inicio de la industrialización en el siglo XIX a la crisis económica de 1975. 	<ul style="list-style-type: none"> Desde 1980.
Tasa de urbanización	<ul style="list-style-type: none"> Modesta: la población urbana no supera el 10% del total. Estabilizada: el incremento de la población urbana es paralelo al de la población rural. 	<ul style="list-style-type: none"> Experimenta un gran crecimiento: el incremento de la población urbana supera al de la población rural. 	<ul style="list-style-type: none"> Desacelera su crecimiento por: <ul style="list-style-type: none"> - La reducción del crecimiento natural. - La paralización del éxodo rural a raíz de la crisis industrial. - La reestructuración y flexibilización del sistema productivo, que difunde población y actividades fuera de las ciudades.
Factores de la urbanización	<ul style="list-style-type: none"> Estratégico-militares (la ciudad controla el territorio). Políticos y administrativos (la ciudad es sede del poder político y base para la organización del territorio). Económicos (la ciudad controla los recursos del entorno y desarrolla actividades comerciales y artesanales). Religiosos (la ciudad es sede del poder religioso). Culturales (la ciudad alberga centros culturales y educativos). 	<ul style="list-style-type: none"> Administrativos: la nueva división del territorio en provincias en 1833 estimuló el crecimiento de las nuevas capitales provinciales. Económicos y sociales: el nacimiento y desarrollo de la industria moderna en las ciudades atrajo a la población campesina. 	<ul style="list-style-type: none"> La industria pierde peso como factor de urbanización porque la crisis industrial provoca la pérdida de atracción o el declive de las ciudades industriales y por la nueva tendencia a dispersar la producción industrial en el espacio. Las actividades terciarias ganan importancia como factor de urbanización, especialmente en las grandes metrópolis, en las áreas turísticas y en las regiones menos avanzadas, donde predomina el terciario de baja cualificación.

CARACTERÍSTICAS DEL URBANISMO A LO LARGO DEL PROCESO DE URBANIZACIÓN

ETAPA PREINDUSTRIAL Hasta la segunda mitad del siglo XIX	ETAPA INDUSTRIAL Desde mediados del siglo XIX a 1975	ETAPA POSTINDUSTRIAL Desde 1975
<ul style="list-style-type: none"> • Planificación de ciudades y barrios nuevos. • Remodelaciones urbanas. 	<p>SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XIX - PRIMER TERCIO DEL SIGLO XX</p> <ul style="list-style-type: none"> • Regularización de planos. • Planes de saneamiento. • Mejora de servicios y equipamientos urbanos. 	<ul style="list-style-type: none"> • Traspaso de competencias sobre urbanismo a comunidades autónomas y ayuntamientos. • Participación de la ciudadanía en la planificación urbanística. • Tendencia a paliar las desigualdades heredadas mediante intervenciones en zonas urbanas concretas. • Adaptación del urbanismo al proceso de globalización mediante actuaciones de revitalización urbana y de marketing urbano para competir con otras ciudades en la atracción de inversiones.
	<p>AUTARQUÍA: 1939-1960</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reconstrucción de las ciudades devastadas en la Guerra Civil. • Leyes sobre vivienda. • Organización del crecimiento urbano mediante la Ley del Suelo y los PGOU. 	
	<p>ETAPA DEL DESARROLLO: 1960-1975</p> <ul style="list-style-type: none"> • Problemas urbanísticos relacionados con: <ul style="list-style-type: none"> - La edificación: eliminación de edificios valiosos, excesiva altura y densidad, baja calidad y falta de articulación entre barrios. - Aumento de la congestión urbana y de los problemas medioambientales, que no se solucionaron con la creación de polígonos de descongestión. 	